

El sector del Vista Hermosa experimentó un crecimiento exponencial

En el último año, la inversión pública generó que un sitio prácticamente despoblado experimentara un crecimiento exponencial. Se perfila como uno de los mayores desarrollos vecinales de la ciudad, y su construcción avanza desde el sector privado.



Si bien el desarrollo planificado de la ciudad avanza en la actualidad y con un horizonte inmediato hacia el oeste, otro sector del ejido urbano se transformó veloz y evidentemente en el último año. El mismo está comprendido por el barrio Vista Hermosa, y otros desarrollos aledaños que fueron tomando nombres similares. En la actualidad, al transitar por la continuidad de la ruta Nacional N° 3 hacia el sur, es posible recorrer de punta a punta un extenso asentamiento legal, que crece al ritmo de la construcción privada. Allí, la inversión pública en 2009 y lo que va de 2010 se centró en la instalación de redes de servicios como electricidad, cloacas, agua, gas, teléfono, transporte público, pavimento, desarrollo de espacios públicos y urbanización con apertura de calles; entre otros.

La iniciativa estatal tuvo su inicio en el municipio local, donde el Intendente Fernando Cotillo encabezó las gestiones que permitieron ejecutar importantes inversiones, de la mano de los Estados Nacional y Provincial. Esto posibilitó el establecimiento de muchas familias caletenses que, amén de algunas construcciones realizadas mediante el sistema de cooperativas que trabajan junto a la comuna, en su mayoría levantan su vivienda ladrillo por ladrillo a partir del esfuerzo particular o adquiriendo viviendas de construcción en seco.

Consultado al respecto del particular desarrollo de la zona, el Secretario de Planificación Carlos Garrido expresó que al momento de planificar la urbanización de un área del ejido, “es necesario pensar en diversas cosas que necesariamente deben ser tomadas en cuenta. Una de ellas es la topografía del lugar, que puede ser determinante en virtud de la inversión que puede demandar su regularización. Y otro de los factores fundamentales es la viabilidad para la instalación de los servicios. Cuánto más cerca está el sector de las redes existentes, es más accesible pensar en su desarrollo. Es por eso que la planificación general para el crecimiento de la ciudad va en la actualidad hacia la zona oeste. En el caso del Vista Hermosa, Vista Hermosa 2 y todo ese sector ciudadano, el crecimiento fue explosivo, la inversión necesaria fue gestionada y se puso manos a la obra para poder brindar soluciones a muchos vecinos. Allí la disponibilidad de tierra fiscal permitía llevar adelante una urbanización de grandes proporciones, y el éxito de la iniciativa es indudable”,

opinó.

Finalmente, Garrido puntualizó que aún resta mucho por hacer en el sector, pero que el plan de desarrollo contempla diversas intervenciones. “Más servicios, espacios públicos, pavimentación, infraestructura social y urbana, están destinados a la zona. La misma es una muestra clara del avance demográfico de Caleta Olivia, y también del trabajo público puesto al servicio de los vecinos. Continuaremos con los distintos planes en marcha, haciendo énfasis en mejorar la calidad de vida de los vecinos”, culminó.