

LA COLUMNA DE BIENES RAICES

Se prevén encuentros con intendentes de la región por el Dique “Los Monos”



Uno de los ejes más importantes que considera en su funcionamiento la Asociación de Propietarios de Bienes Raíces de Comodoro Rivadavia, para una obra que sea sustentable por sí misma, es tener un complejo multipropósito de estas características, que abastecería de agua a la región e implicaría otros beneficios que explican a continuación.

En la última reunión de comisión directiva, se trató como único tema la necesidad de construcción del dique y sus obras complementarias, donde se decidió ante el “stand by” que muestra la situación, tomar una nueva iniciativa: llevar adelante reuniones permanentes con las partes involucradas, específicamente las más altas autoridades de la región del Golfo San Jorge. “Vamos a invitar a los intendentes de la región a nuestra sede social y concurrir a las distintas localidades para ver qué es lo negativo de la obra que no le permite salir adelante. Todos están involucrados, la región del Golfo San Jorge y la gente del lado de la cordillera”, señalaron. Según los miembros de Bienes raíces, la provisión de

agua potable involucraría además el beneficio de controlar la crecida del río en la zona de Sarmiento, manteniendo niveles máximos y mínimos estables para que el lago no sufra una baja drástica como a comienzos de la década y, a la vez, pueda bombearse agua hacia Comodoro.

El control que brindaría el dique sería positivo hasta en atractivos turísticos e identificadorio de la región. Hay una red de necesidad con lo que este pueda producir, y ya en la década del ‘70 la estatal Agua y Energía pretendía generar electricidad con una presa de gran altura, aunque el nuevo proyecto es de mucho menor tamaño.

Tener un complejo multipropósito de estas característi-

cas, abastecería de agua a la región, produciendo regadío de 15 mil hectáreas en Sarmiento y algunas más en Santa Cruz norte. Electrificación, control de crecidas y del abuso de agua río arriba son algunos de los factores, pues el último de los ítems consume a través de los ganaderos de la zona más de seis veces lo que utiliza la población de Comodoro, por ejemplo.

Hasta el momento se han mantenido algunas reuniones con intendentes de la región y se van a seguir haciendo con el afán de conseguir adhesiones, de tal manera que haya una pronta definición sobre el tema. Dichas visitas incluyen la posibilidad de una entrevista con el gobernador Mario Das Neves, pues ven con preocupación la que se haya paralizado la licitación que

estuvo a punto de llevarse a cabo hace un par de años.

EL PROYECTO

El río Senguer ingresa a la provincia de Santa Cruz unos seis kilómetros. Hay un codo del río, justamente en el paraje Los Monos. Luego entra de nuevo en Chubut y desemboca en el lago Musters. Se piensa hacer allí una represa de unos 50 metros, que generaría un embalse de unos 41 kilómetros. El viejo proyecto de represa para riego se convirtió en un dique multipropósito que proveerá de agua potable a un total de 500 mil habitantes, con 1.500 millones de metros cúbicos de reserva. La construcción de la presa tendría 50 metros de altura y contempla una potencia instalada de 34 MW.