

## Buzzi entregó lotes para tres grandes emprendimientos comerciales

Dando continuidad a la firme política de entrega de tierras llevada adelante por el municipio, se realizó ayer -en el despacho del jefe comunal-, la entrega de las resoluciones tanto para zona norte como zona sur de la ciudad, destinado a tres emprendedores locales.

Los emprendimientos corresponden a un comercio de alquileres de vehículo y flota pesada de ARCAR SA, una concesionaria de Alta Gama perteneciente a EXPOCAR, y un hotel correspondiente a José Luis Such de Such Construcciones a instalarse en Km. 5.

En el marco del plan de generación de lotes y entrega de tierra fiscal, Martín Buzzi estuvo acompañado por el secretario de Gobierno, Jorge Echelini, y la subsecretaria de Gestión e Intervención Urbana, Sonia Leiva, haciendo entrega de las certificaciones que autorizan a las tres entidades a la adquisición de tierras para futuros proyectos basados en emprendimientos comerciales.

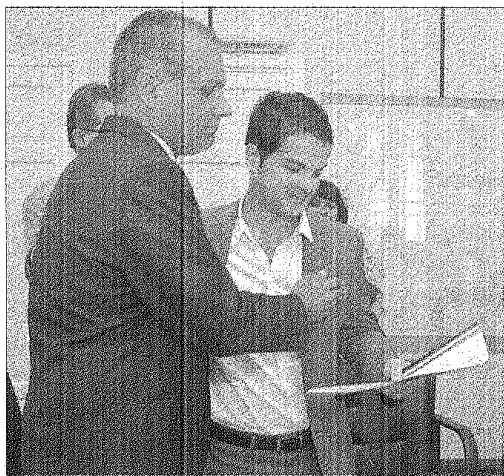
En esta ocasión, se trata de emprendimientos de distinta índole, entre ellos, un comercio de alquiler de vehículos y flota pesada, una concesionaria de vehículos alta gama,

y un hotel ubicado en barrio Presidente Ortiz.

Por su parte, la subsecretaria de Tierras, Sonia Leiva, manifestó que en el encuentro se entregaron tres resoluciones que son reservas de tierra fiscal, "es una forma que tiene este gobierno de poder apoyar las empresas y fortalecerlas en lugares estratégicos, en una trama muy importante de la ciudad", dijo.

"Un hotel, ubicado en Km. 5 camino al Km. 8, en cercanía al Predio Ferial, después tenemos otro proyecto muy importante que va a ser en Caleta Córdova para ese tipo de trabajo, además de una empresa de vehículos de flota que funcionará en el barrio Stella Maris", prosiguió Leiva.

Por su parte, el secretario de Gobierno y Relaciones Comunitarias, Jorge Echelini, señaló que en materia de entrega de tierra fiscal, el Estado está dando solucio-





FOTOS M.C.R.

nes como nunca antes. "En dos años de gestión -dijo- se han entregado 6080 lotes y seguimos trabajando en ese sentido. Hay una fracción 14 donde prácticamente hay 10 manzanas para poder habitar; se está preparando la fracción 15, de ahí estamos sacando 4 manzanas

más y también la fracción 9, estamos extendiendo ordenadamente la ciudad con cuadrículas bien desarrolladas a los que después van a llegar el servicio". Echelini finalizó haciendo hincapié en que el gobierno municipal gestiona preservando la necesidad de la gente, "estamos viendo las verdaderas necesidades sociales y de acuerdo a ello estamos ofreciendo alternativas de viviendas en aquellos lugares preparados para vivir".



UNO DE ELLOS ES UN HOTEL EN KM. 5

# Entregaron las tierras para tres emprendimientos comerciales



SE REALIZÓ EN EL MUNICIPIO LA ENTREGA DE LAS RESOLUCIONES DE RESERVA DE TIERRAS.

AGENCIA COMODORO RIVADAVIA

**D**ando continuidad a la política de entrega de tierras llevada adelante por la gestión municipal, ayer el intendente Martín Buzzi, realizó en su despacho la entrega de las resoluciones de reserva de tierras destinadas a tres emprendedores locales. Los emprendimientos corresponden a un comercio de alquileres de vehículos y flota pesada de ARCAR SA, una concesionaria de Alta Gama perteneciente a EXPOCAR, y un hotel correspondiente a José Luis Such, de Such Construcciones.

El jefe comunal se encontraba acompañado por el secretario de Gobierno, Jorge Echelini, y la subsecretaria de Gestión e Intervención Urbana, Sonia Leiva y con esta documentación se autoriza a las tres entidades emprendedoras de la ciudad a adquirir

tierras para futuros proyectos basados en emprendimientos comerciales.

La subsecretaria de Tierras, Sonia Leiva, indicó que se entregaron tres resoluciones que son reservas de tierra fiscal para emprendimientos locales. "Es un forma que tiene este gobierno de poder apoyara las empresas y fortalecerlas en lugares estratégicos", dijo.

Indicó que en este caso se trata de "un hotel, ubicado en Km. 5 camino al Km. 8, en cercanía al Predio Ferial, después tenemos otro muy importante que va a ser en Caleta Córdova y además de una empresa de vehículos de flota que funcionará en el barrio Stella Maris".

## Proyecto hotelero

La construcción de un hotel en el barrio Presidente Ortiz corresponde a Such Construcciones cuyo presidente José Luis Such, indicó que el emprendimiento es una obra de 1.000m2 con una construcción tradicional que contará con 24 habitaciones.

Explicó que "el proyecto surgió de la necesidad hotelera que hay y vinimos a pedir, hace un año, una tierra de estas dimensiones, lo que permitirá también un estacionamiento para más de 30 autos".

"Hemos tenido elaboraciones con el municipio y el cumplimiento hace que los proyectos sigan y que confiamos en nosotros al darnos una tierra. Vinimos postergando la obra hasta que salió la resolución y ahora comenzaremos el 15 de enero con movimientos de suelos, finalizando en 20 meses. La inversión es de 2.200.000 dólares entre 3 inversionistas, uno de ellos es local y dos anónimos individuales", detalló el empresario.#